

# Jardim Itaicy II



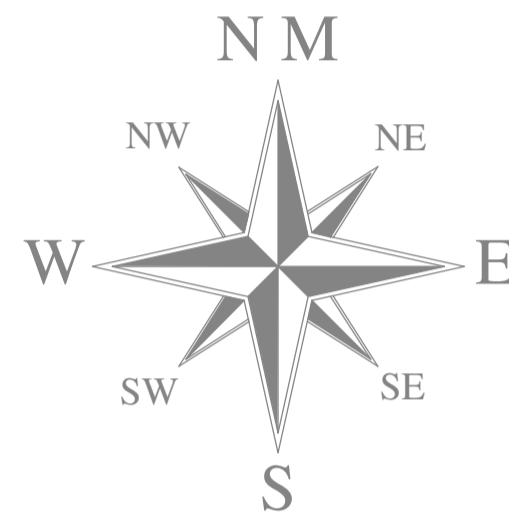
Parque Linear  
Itaicy

Futuro Empreendimento

Jardim  
Itaicy III

## LEGENDA

- Faixa "Non Aedificandi"
- Poço de Visita de Esgoto
- Poço de Visita de Galeria
- Boca de Lobo
- Caixa de Registro de Água
- Hidrante
- Válvula Redutora de Pressão
- Poste de Sinalização Viária
- Rampas de Acesso
- Guia Rebaixada
- Postes
- Arborização
- Pista de caminhada e ciclovia
- Passarelas para pedestres
- Lotes Residenciais
- Lotes Mistos
- Lotes Vendidos



### QUADRO DE ÁREAS (m<sup>2</sup>)

Especificação	Área (m <sup>2</sup> )	%
Lotes (117 unidades)	28.379,13	34,91
Sistema Viário	17.480,14	21,50
Área Institucional	3.270,83	4,02
Sistema de Lazer	6.920,78	8,51
Áreas Verdes / A.P.P.	25.247,65	31,06
Área Loteada	81.298,53	100,00
Área do Parque Linear	79.856,79	-----

REALIZAÇÃO:



\* As imagens acima expostas são ilustrativas. Os equipamentos urbanos (playgrounds, quiosques, quadras, campos de futebol e etc...) também são meramente ilustrativos e não constam no rol de obras que a CBE irá implantar.  
 \*\* Empreendimento registrado conforme R.28 da Matrícula 98.025 do 1º ORI de Piracicaba. O loteamento encontra-se aprovado na Prefeitura Municipal de Piracicaba conforme alvará nº0001/2017 processo 39.355/2006, com Termo de Verificação de Obras nº 02/2017 de 04/01/2017. Loteamento de INTERESSE SOCIAL conforme Decreto Municipal nº 17.171 de 08/08/2017.  
 \*\*\*Obras no Parque Linear já executadas pela Paiaguá: Retificação do Canal do Córrego; 3 saltos hidráulicos, 3 passarelas para pedestres; pista de caminhada de 1893,85m<sup>2</sup> e 1558,76 metros lineares; gramado de 38.167,37m<sup>2</sup>; reflorestamento com 6.980 mudas.